

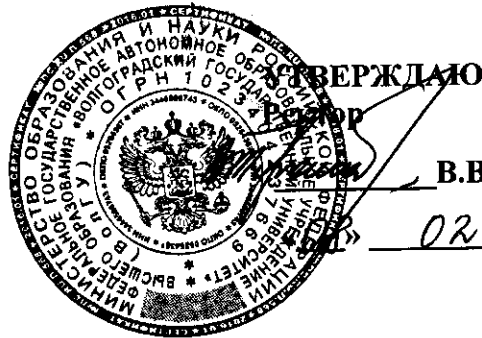


Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования

**«Волгоградский
государственный университет»**

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНЖЕНЕРНОЙ СЛУЖБЕ

08.02. 2016 г. № 67-22-297



В.В. Тараканов

02 2016 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Инженерная служба (в дальнейшем именуется ИС) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Волгоградский государственный университет» (далее ВолГУ) подчиняется непосредственно проректору по инвестиционному развитию и безопасности (далее проректор по ИР и Б).

1.2. ИС обеспечивает жизнеобеспечение и техническое обслуживание зданий, сооружений и инженерных систем (энергетического и грузоподъемного оборудования, вентиляции) ВолГУ.

1.3. ИС в своей работе руководствуется законодательством Российской Федерации, действующей нормативно-технической документацией, стандартами, техническими условиями, положениями, инструкциями, Правилами ПУЭ, ПТЭЭП, ПОТЭУ, нормативными документами по соблюдению санитарно-противоэпидемического режима, противопожарной безопасности и технике безопасности, внутренними нормативными и организационно - распорядительными документами ВолГУ, настоящим Положением.

1.4. Главный инженер руководит ИС и вносит предложения руководству о структуре (приложение 1) и штатах ИС. Осуществляет подбор и расстановку кадров ИС, вносит предложения об установлении размера доплат, поощрений и наложения дисциплинарных взысканий на работников ИС.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

2.1. Основной целью работы ИС является удовлетворение потребителей бесперебойным функционированием инженерных систем.

2.2. Задачи ИС:

2.2.1. Содержание систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, а также зданий, сооружений и объектов ВолГУ в надлежащем порядке, грамотная инженерно – техническая эксплуатация, своевременное проведение планово-предупредительных ремонтов инженерных систем.

2.2.2. Разработка и составление технических заданий и дефектных ведомостей на капитальный и текущий ремонты, составление смет на производство работ.

2.2.3. Обеспечение ремонта зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, находящихся на балансе Университета.

2.2.4. Осуществление надёжной и безопасной работы энергооборудования, обеспечение и его сохранности, работа с инспектирующими организациями.

2.2.5. Обеспечение нормальных условий для проживания студентов и проведения учебного процесса, согласно санитарным нормам.

2.2.6. Проведение мероприятий по экономии электроэнергии, тепловой энергии и воды.

Название документа:	Положение об инженерной службе	ВолГУ
Разработчик:	Инженер по ремонту I категории Н.В. Демченко	Страница: 1 из 6 Версия: 5
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		

2.2.7. Обеспечение и выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности на всех участках работы ИС.

3.ПРОЦЕССЫ И ФУНКЦИИ

Служба осуществляет следующие процессы: проведение текущего, капитального ремонта, обслуживание систем электроснабжения, отопления, водоснабжения, водоотведения, устранение неисправностей инженерных систем в рамках её функции, перечисленных ниже:

Под руководством главного энергетика:

3.1. Контролирует рациональное использование энергетических ресурсов.

3.2. Осуществляет координацию взаимодействия подразделений при аварийных ситуациях на объектах жизнеобеспечения ВолГУ.

3.3. Осуществляет техническое руководство и надзор за работой энергооборудования, электроустановок, коммуникаций, сетей и систем с оценкой выполнения правил технической эксплуатации и безопасности.

3.4. Осуществляет текущие ремонты собственными силами с помощью оперативно-ремонтного персонала и капитальные ремонты с помощью подрядных организаций.

3.5. Осуществляет надзор за работой оперативно-ремонтного персонала и подрядных организаций.

3.6. Разрабатывает графики ремонта энергетического оборудования, энергоустановок, энергетических коммуникаций и представляет их на утверждение; учитывает выполнение ремонтных работ и осуществляет контроль за качеством ремонтных работ.

3.7. Планирует потребление университетом энергоресурсов, рассчитывает потребности в электрической и тепловой энергии, воде.

3.8. Составляет энергобаланс и определяет количественные и качественные показатели потребляемых энергоресурсов ВолГУ.

3.9. Учитывает, анализирует и контролирует использование тепловой и электрической энергии, воды, выполнение технико-экономических показателей работы энергохозяйства, выдерживание лимитов по энергоресурсам, выполнение графика нагрузки и энергопотребления.

3.10. Выявляет и анализирует причины неудовлетворительного использования топливно-энергетических ресурсов, разрабатывает и внедряет планы организационно-технических мероприятий, направленных на экономию тепловой и электрической энергии, воды за счёт совершенствования технологии, применения современных энергосберегающих материалов и оборудования, автоматизации, внедрения оптимальных режимов работы оборудования, использования вторичных энергоресурсов.

3.11. Учитывает и анализирует причины аварий основного энергооборудования, коммуникаций, разрабатывает и осуществляет необходимые мероприятия по их предупреждению и ликвидации.

3.12. Расследует, учитывает и анализирует причины несчастных случаев с персоналом в соответствии с Положением о расследовании несчастных случаев.

3.13. Учитывает наличие и движение энергооборудования, находящегося на балансе основных фондов.

3.14. Определяет потребности в резерве отечественного, импортного энергооборудования, материалах и запасных частях, контролирует его использование.

3.15. Составляет и оформляет техническую отчётность и документацию, представляет её соответствующим службам университета и органам статистики в установленные сроки.

3.16. Составляет заявки и необходимые расчёты на отпуск университету воды, электрической и тепловой энергии, контролирует рациональность их использования.

3.17. Организует своевременные проверки защитных средств, электрической изоляции, заземлений, молниезащиты и защиты от статического электричества энергооборудования.

Название документа: Положение об инженерной службе	ВолГУ
Разработчик: Инженер по ремонту I категории Н.В. Демченко	Страница: 2 из 6 Версия: 5
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи	

3.18. Осуществляет технический надзор за состоянием приборов защиты и автоматики электроустановок, защиты подземных коммуникаций от блуждающих токов.

3.19. Подготавливает энергохозяйство к работе в зимних условиях.

3.20. Осуществляет техническую подготовку и заключение договоров на ремонт энергооборудования и коммуникаций подрядным способом, на специальные обследования и испытания систем энергообеспечения, контролирует соблюдение условий договоров, оформление материалов для рекламаций при нарушении условий договоров.

3.21. Контролирует качество работ по монтажу энергетического оборудования.

3.22. Участвует в приёмке в эксплуатацию нового и реконструируемого энергооборудования и коммуникаций, проверяет обеспечение их паспортами, эксплуатационной и технической документацией в соответствии с действующими правилами и нормами.

3.23. Проходит обучение по охране труда и проверке знаний требований охраны труда не реже одного раза в три года с получением удостоверения в учебных центрах Волгограда или постоянно действующей экзаменационной комиссией университета (ПДК).

3.25. Проходит проверку знаний по Правилам объектов Ростехнадзора в соответствии с требованиями Ростехнадзора.

3.25.1. В ВолГУ объекты подведомственные Ростехнадзору:

- Лифты грузовые и пассажирские;
- Тепловые энергоустановки;
- Электроустановки;
- Трубопроводы пара и горячей воды.

3.26. Организует изучение работниками инженерной службы правил устройства и технической эксплуатации энергоустановок, правил техники безопасности, проверяет знания, присваивает квалификацию.

3.27. Разрабатывает (совместно с отделом техники безопасности и охраны труда) план мероприятий по обеспечению безопасных условий труда при эксплуатации энергоустановок.

3.28. Разрабатывает и подготавливает к утверждению инструкции по обслуживанию энергооборудования и техники безопасности для всего энергохозяйства университета.

3.29. Контролирует своевременность оповещения потребителей о плановых отключениях систем жизнеобеспечения.

Под руководством главного инженера:

3.30. Контролирует качество выполнения текущих ремонтных работ на объектах ВолГУ.

3.31. Осуществляет работы по проведению капитального и текущего ремонта объектов ВолГУ:

3.31.1. Проводит систематические проверки технического состояния объектов, находящихся на балансе ВолГУ с последующим составлением дефектных ведомостей;

3.31.2. Готовит расчеты и обоснования руководству по объемам финансирования на планируемый год;

3.31.3. Рассматривает и анализирует представляемые заявки на планируемый год, учитывая при этом объективное состояние объектов, необходимость и целесообразность осуществления заявленных объемов;

3.31.4. Определяет приоритетность объектов ремонта с учетом реальных условий и объемов бюджетных ассигнований ранее выделявшихся на эти цели и эффективность их использования;

3.31.5. Разрабатывает перспективные и годовые планы капитального ремонта и представляет их на утверждение руководству;

3.31.6. Контролирует выполнение планов капитального ремонта основных фондов учреждений на основе квартальных отчетов, а в необходимых случаях - на основе анализа проектно-сметной документации и актов выполненных работ с выездом на объекты. По результатам контроля вносит руководству предложения по корректировке утвержденных планов;

Название документа:	Положение об инженерной службе	ВолГУ
Разработчик:	Инженер по ремонту I категории Н.В. Демченко	Страница: 3 из 6 Версия: 5
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		

3.31.7. Рассматривает дополнительные заявки на проведение ремонтных работ, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций, стихийных бедствий и других чрезвычайных обстоятельств, которые не могли быть учтены при формировании плана, готовит по ним заключения;

3.31.8. Изучает нормативные документы, которыми необходимо руководствоваться в процессе технической эксплуатации зданий, сооружений, при подготовке сметной документации на ремонтно-строительные работы при проведении капитального и текущего ремонта, а также при их проведении и приемке.

3.31.9. Проверяет и согласовывает сметную документацию на капитальный ремонт;

3.31.10. Координирует и участвует в работе конкурсных комиссий по определению подрядных организаций, приглашаемых для выполнения капитального ремонта объектов ВолГУ.

3.32. Проводит промежуточный контроль ведения работ подрядными организациями по капитальному ремонту, принимает работы по капитальному ремонту.

3.33. Курирует опасные производственные объекты в филиалах ВолГУ в части внесения их в государственный реестр «Опасных производственных объектов» (один раз в пять лет) и получения лицензий на эксплуатацию опасных производственных объектов.

3.34. Проходит обучение по охране труда и проверке знаний требований охраны труда работников организаций не реже одного раза в три года и получает удостоверение в учебных центрах Волгограда или постоянно действующей экзаменационной комиссией университета (ПДК).

3.35. Проходит проверку знаний по Правилам объектов Ростехнадзора с периодичностью один раз в 3 года комиссией Ростехнадзора.

3.35.1. В ВолГУ объекты подведомственные Ростехнадзору:

- Лифты грузовые и пассажирские;
- Тепловые энергоустановки;
- Электроустановки;
- Трубопроводы пара и горячей воды.

3.36. Организует специалистам инженерной службы обучение по охране труда и проверке знаний требований охраны труда работников организаций не реже одного раза в три года с получением удостоверения.

3.37. Организует работы по созданию безбарьерной архитектурной среды для инвалидов.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ПОЛНОМОЧИЯ

4.1. Права ИС реализуются в пределах полномочий, предоставленных главному инженеру настоящим Положением, постановлениями и распоряжениями руководства ВолГУ:

4.1.1. Осуществлять оперативное вмешательство в случаях нарушения правил технической эксплуатации, правил техники безопасности и планово-финансовой дисциплины. При необходимости, принимать оперативные решения в аварийных ситуациях;

4.1.2. По вопросам, связанным с деятельностью ИС, запрашивать от руководителей других подразделений ВолГУ отчеты, планы и др. материалы;

4.1.3. Визировать проекты внутренних нормативных и организационно-распорядительных документов, знакомиться с документами, участвовать в экспертизе проектов по объектам, относящимся к деятельности ИС;

4.1.4. Совместно с другими подразделениями и отделами ВолГУ принимать участие в проверках и ревизиях деятельности ВолГУ, по вопросам, входящим в компетенцию;

4.1.5. Всю полноту ответственности за качество и своевременность выполнения возложенных настоящим положением на инженерную службу задач и функций несет главный инженер.

4.2. Руководитель инженерной службы назначается на должность и освобождается от занимаемой должности приказом ректора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Название документа: Положение об инженерной службе	ВолГУ
Разработчик: Инженер по ремонту I категории Н.В. Демченко	Страница: 4 из 6 Версия: 5
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной подписи	

4.2.1. В период временного отсутствия руководителя инженерной службы, его обязанности возлагаются на сотрудника, назначенного приказом по университету.

4.2.2. В своей деятельности руководитель инженерной службы руководствуется действующим законодательством, всеми распространяющимися на него нормативными и распорядительными документами: нормативными актами, приказами, распоряжениями, должностной инструкцией – всеми документами в соответствии с номенклатурой дел и реестрами нормативной документации инженерной службы.

5. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

Инженерная служба осуществляет взаимодействие с подразделениями ВолГУ по вопросам финансового, кадрового, материального обеспечения, административно-правового управления, выполнения ремонтных работ и действий при аварийных ситуациях.

5.1. Совместно с управлением кадров, управлением экономики, бухгалтерией – по вопросам подбора, расстановки и оплаты работы сотрудников службы и повышения их квалификации.

5.2. С юридическим отделом согласовывает правовые вопросы, входящие в компетенцию Службы.

5.3. С отделом охраны труда участвует в разработке мероприятий по выполнению требований охраны труда работающих, промышленной санитарии.

5.4. Со штабом по делам ГО и ЧС в соответствии с их полномочиями осуществляет нормативно-правовое регулирование и совместные действия при чрезвычайных ситуациях в области ГО в соответствии с Положением «Об организации и ведении ГО ВолГУ».

5.5. С дежурно – диспетчерским отделом согласовывает действия для устранения аварийных ситуаций.

5.6. С отделом закупок – по вопросам приобретения материально – технических ресурсов.

5.7. С отделом по обслуживанию помещений и территорий – при проверке комендантами выполнения ремонтных работ оперативно-ремонтным персоналом по заявкам.

5.8. Со сторонними организациями – по вопросам проведения подрядных работ и оказания услуг.

5.9. С администрацией Советского района г. Волгограда, организациями энергетического и технического надзора района согласовывает все вопросы, связанные с эксплуатацией и ремонтом систем жизнеобеспечения в ВолГУ.

Главный инженер

Н.Ю. Вакин

Согласовано:

Проректор по ИР и Б

Начальник юридического отдела

Общественный
Начальник Управления экономики

Начальник Управления кадров

Начальник общего отдела

О.А. Калиничев

С.А. Сафронова

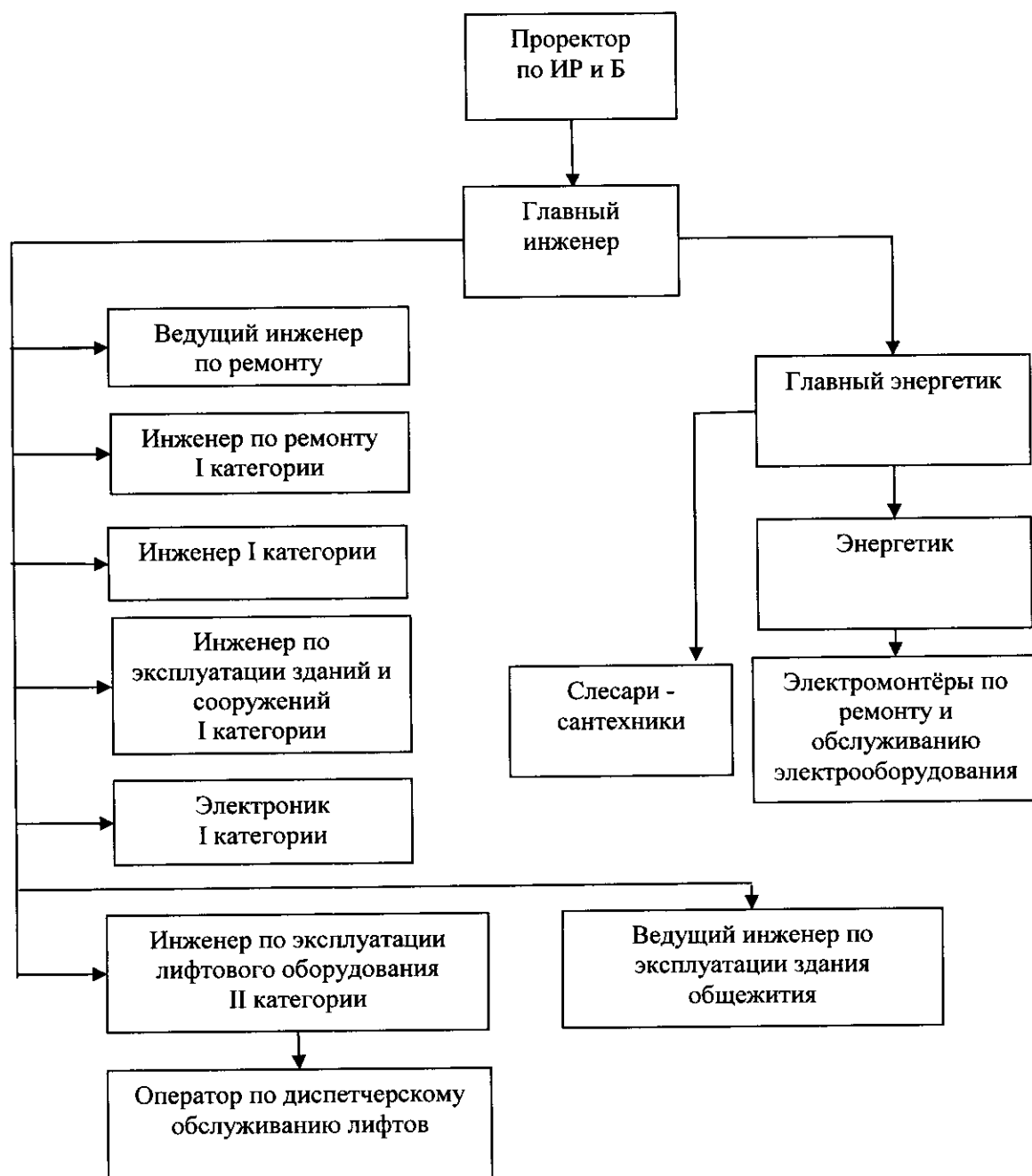
Е.Е. Шеховцова

С.В. Максимова

Д.В. Даниленко

Название документа:	Положение об инженерной службе	ВолГУ
Разработчик:	Инженер по ремонту I категории Н.В. Демченко	Страница: 5 из 6 Версия: 5
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи		

СТРУКТУРА ИНЖЕНЕРНОЙ СЛУЖБЫ



Название документа: Положение об инженерной службе	ВолГУ
Разработчик: Инженер по ремонту I категории Н.В. Демченко	Страница: 6 из 6 Версия: 5
Копии с данного оригинала при распечатке недействительны без заверительной надписи	